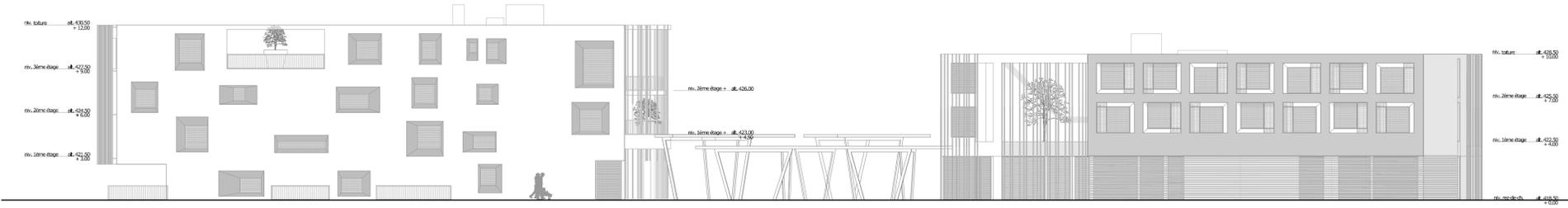




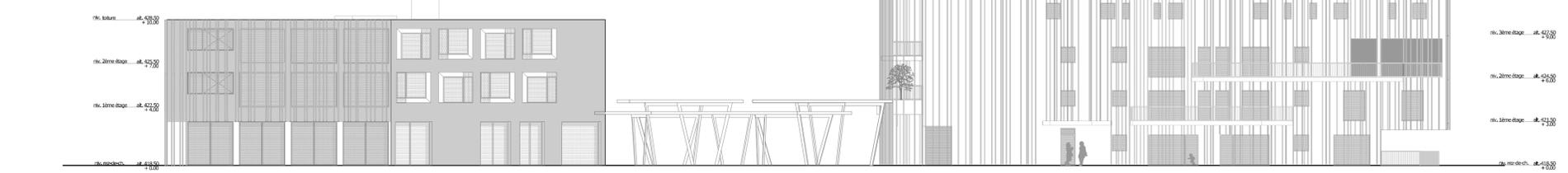
plan de référence



Elevation 1 1:200



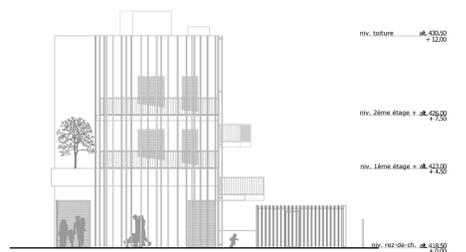
plan de référence



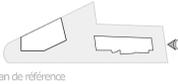
Elevation 4 1:200



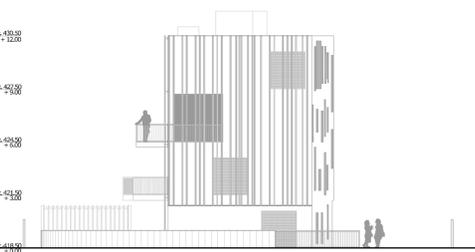
plan de référence



Elevation 7 1:200



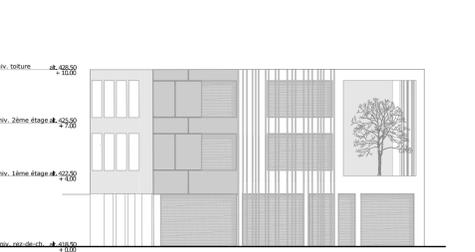
plan de référence



Elevation 5 1:200



plan de référence



Elevation 6 1:200



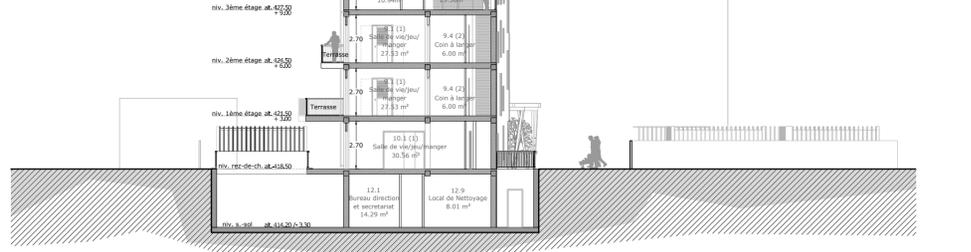
plan de référence



Elevation 3 1:200



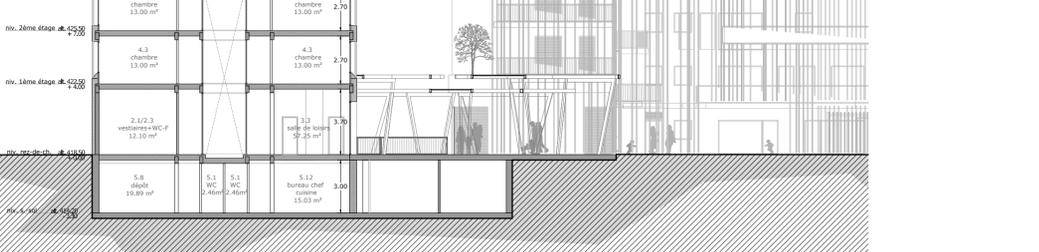
plan de référence



Coupe Transversale B-B 1:200



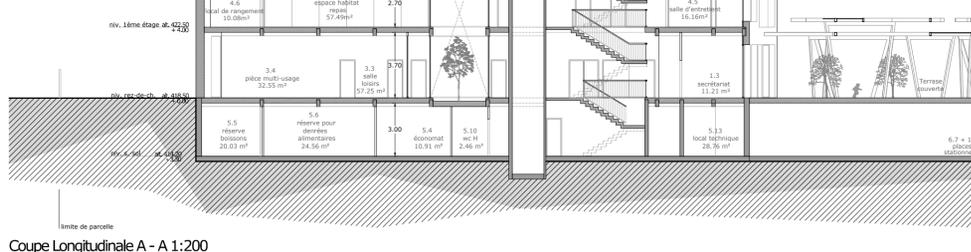
plan de référence



Coupe Transversale C-C 1:200



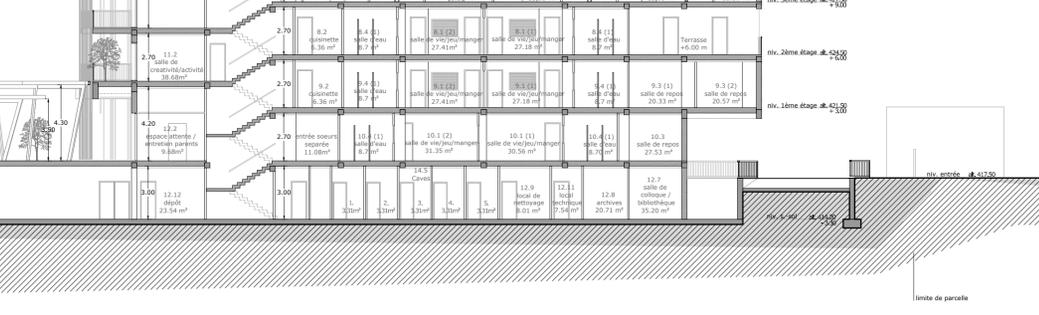
plan de référence



Coupe Longitudinale A-A 1:200



plan de référence



Coupe Transversale A-A 1:200



Plan du 3ème niveau 1:200



limite de parcelle



PHILOSOPHIE, ARCHITECTURE ET CONSTRUCTION

Description du projet

Les lignes principales de l'implantation générale des bâtiments sont données par le règlement du concours. Celles-ci nous ont permis une composition de volumétries distinctes et subtilement différenciées, conférant à l'ensemble une conception unifiée, unité renforcée par le couvert qui les relie et le parking souterrain avec le sous-sol en commun. Ce projet s'intègre harmonieusement et durablement dans le tissu urbanistique du quartier et répond aux exigences fonctionnelles et éducatives du projet tout en conservant l'âme des lieux.

Le concept d'"Itus", nom donné à ce projet, dont la signification en latin est « action d'aller, de marcher », fait écho à la noblesse des missions socio-éducatives de l'association auprès des jeunes enfants (garderie) et des enfants en difficulté sociales et psychologiques (foyer), et est notre réponse à l'accompagnement des enfants dans leurs chemins de vie. L'idée force étant de créer une dynamique des espaces et des typologies dans le sens *d'aller vers le monde des adultes et de l'autonomie*.

Le bâtiment de la petite enfance se développe en longueur, où l'ergonomie de fonctionnement correspond aux différents âges et à l'entourage utile dont chaque enfant a besoin. Son cadre se veut familial et ouvert sur l'extérieur. Les relations intérieures et extérieures passent de rapports intimistes entre les espaces à des ouvertures variées multiples sur l'extérieur, la nature et le monde citadin avoisinant.

L'ensemble des services se développe en sous-sol et se poursuit sous le bâtiment du foyer des enfants et jeunes adolescents.

Le second bâtiment répond à une volonté d'indépendance nécessaire à la réalisation de jeunes adultes. Celui-ci leur permettra de continuer leur chemin de vie et de se diriger vers le monde adulte en disposant d'espaces communs et privatifs et d'un entourage utile à développer leurs personnalités.

Les deux bâtiments s'articulent autour d'une cour centrale de plain-pied/préau, abritée par un couvert de verre, donnant accès aux entrées des deux bâtiments ainsi qu'aux activités extérieures. Cette cour/préau lumineuse symbolise le lien indissoluble existant entre les deux bâtiments, le chemin d'accès piétonnier représente le fil qui les relie en un seul et même lieu en toute sécurité.

Le projet se veut résolument contemporain dans sa conception architecturale et constructive : façades isolées type « Eternit » habillées de claires voies ajourées; choix des matériaux simples, sains et naturels. Le choix d'une structure béton et bois béton mixte se veut local. Son empreinte carbone à la réalisation se veut la plus neutre possible. Comme la vie évolue et les besoins spécifiques des personnes également, nous avons opté pour une conception la plus modulable possible dans le temps avec des contraintes structurelles réduites afin de garantir une flexibilité maximale des espaces.

Pour répondre aux enjeux environnementaux de ce projet, la catégorie THPE a été ciblée et la gestion d'énergie est centralisée dans le sous-sol. L'utilisation de panneaux solaires photovoltaïques et thermiques, de pompes à chaleur est envisagée. Les structures de gestion et de distribution des techniques se veulent évolutives liées à la structure statique du bâtiment.

L'intérieur des bâtiments sera, de par leur matérialité, simple, chaleureux, phonique et confortable. L'accent a été mis sur la création d'espaces conviviaux et pluriels alliant vie en communauté et vie privée. Ses espaces et leurs aménagements offrent à leurs occupants et aux familles une vie intérieure de partage, communion, travail et de repos.

Un lieu de vie agréable permettant l'épanouissement de chacun et un accueil chaleureux propice à l'accompagnement des enfants et des adolescents sur leurs chemins de vie et vers leur autonomie.

SCHEMAS CONCEPTUEL



PRINCIPE DE FAÇADE

Façade ventilée

Parement relié mécaniquement à la paroi fermant un volume qui, pour des raisons de la physique de la construction, est ventilé sur toute la surface

Bardage

Avec joints ouverts, doublés réalisés à plat ou encore à recouvrement

Ossature

Reporte les charges du bardage extérieur sur la structure porteuse; elle se compose en de latte de bois sec

Lame d'air

Espace ventilé aménagé entre le bardage et la couche intérieur afin d'évacuer l'humidité de l'air et équilibrer la température.

Isolation thermique

Couche sise entre la structure béton et la lame d'air pour améliorer la capacité thermique phonique et incendie.

