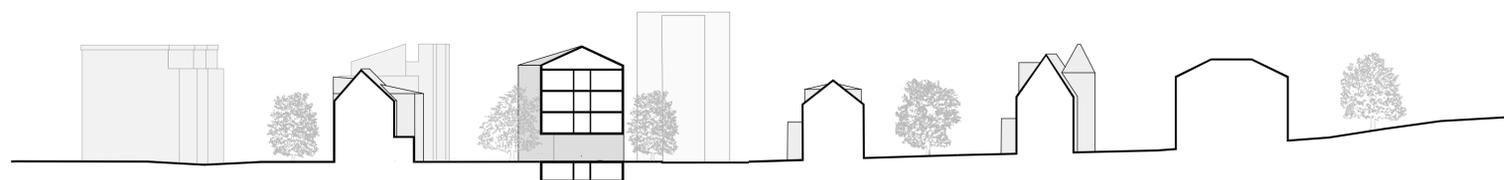




Plan de situation 1:500

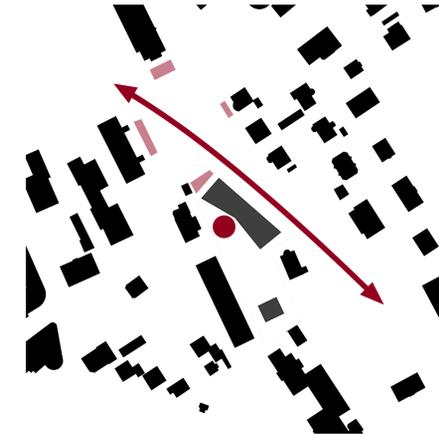


Coupe terrain 1:500

TILLEUIL

Urbanisme

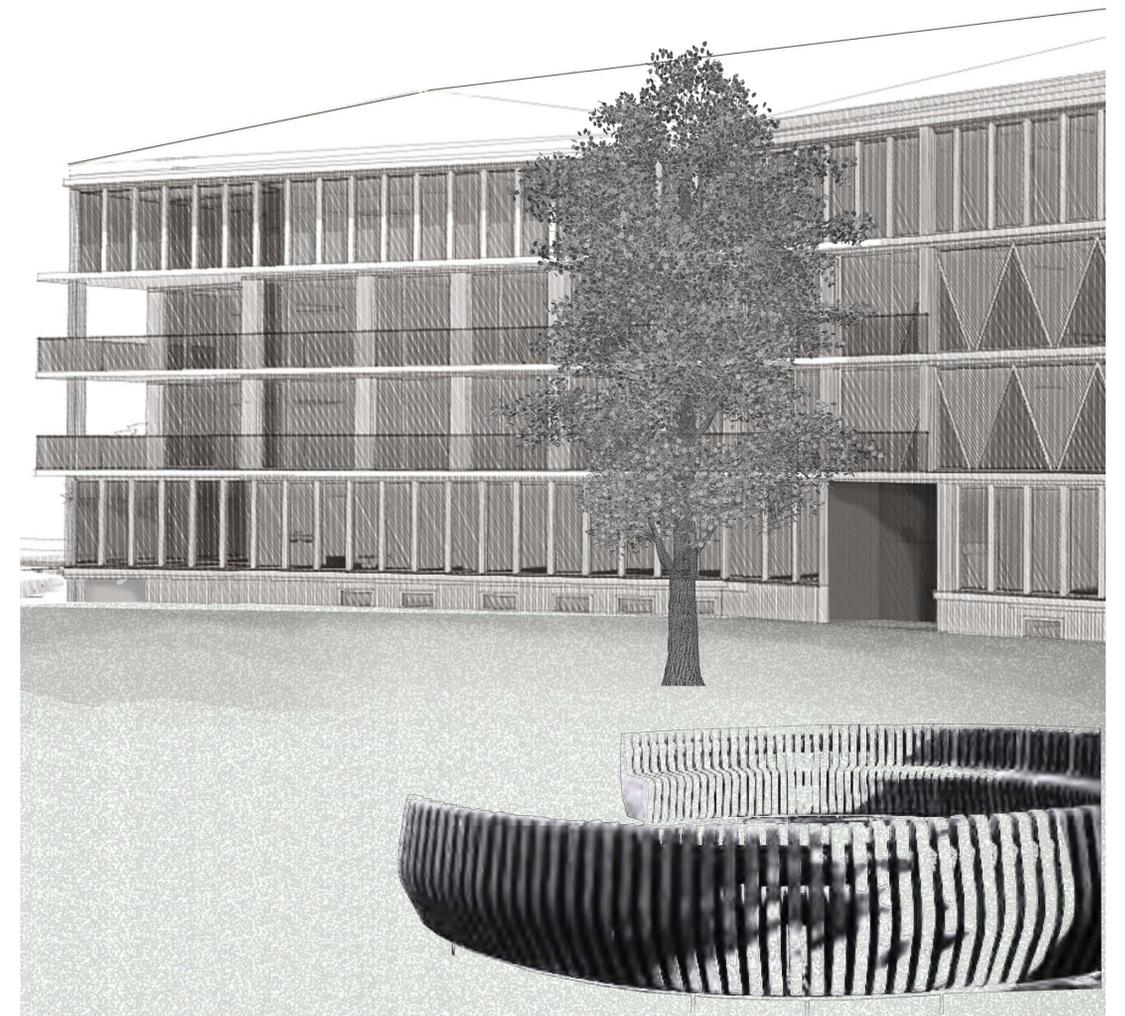
Le long de l'Avenue du 14 Avril, le bâtiment, une forme forte, souligne le nouvel axe routier important. La structure claire renforce la direction de l'Avenue. Côté jardin, la façade est pliée au milieu. L'objectif du pli est de préserver un tilleul existant. Cet arbre frappant donne au lieu son identité. Le tilleul forme une centre naturel et donne de l'orientation. La présence vers les maisons du Rondeau est marqué par la façade nord du Foyer. La route est accompagnée d'arbres d'allée. L'interspace entre ces arbres et la façade invite à se promener.



Le bâtiment, une forme forte, souligne l'Avenue du 14 Avril.



Bloc d'habitation à Kopenhagen, Kay Fisker 1927

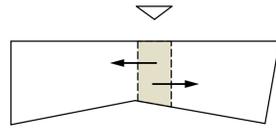


Vue de l'habitat par le jardin

La façade est pliée au milieu. Cela crée un jardin protégé et une fermeture vers l'espace public dans le nord. L'objectif du pli est de préserver un des tilleuls existants.

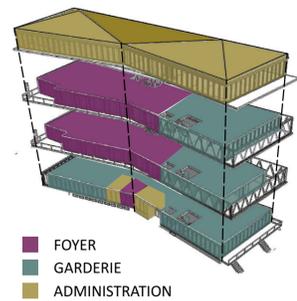
**Accessibilité**

L'accès principal, piétonnier, se situe sur l'Avenue du 14 Avril. Un hall central distribue les escaliers individuelles du foyer et de la garderie. L'entrée du foyer se trouve en contact visuel avec un des bureaux d'éducateur.



**Fonctionnalité**

Les deux unités de vie sont situés au premier et au deuxième étage. Ils sont liés par leur propre escalier et peuvent fonctionner comme une seule groupe. Sous le même toit mais avec une circulation distincte se trouve la garderie. Le rez-de-chaussée est réservé aux écoliers et les groupes des moyens. Les bébés et les salles communes se trouvent dans les étages supérieur du bâtiment. Sous le toit se situe l'administration et reflète le sens partagés de l'histoire. Les programmes se distinguent par des façades individuelles.



**Vivre ensemble**

A l'intérieur des appartements, les chambres sont regroupées autour d'une zone d'accès centrale. La forme s'élargissant et se rétrécissant crée un espace varié. Selon la perspective, différentes perceptions spatiales sont créées. Les chambres sont alignées sur ces espaces communs. Les pièces individuelles sont bien proportionnées et peuvent être meublées de différentes manières. Les voies d'accès aux sanitaires sont courtes.



**Administration**

Toutes les salles de l'administration du foyer et de la garderie sont situées à la troisième étage. Puisqu'il s'agit de l'endroit où l'on s'attend le moins à la circulation publique, ces fonctions sont les plus éloignées du sol. Cependant, les bureaux secrétariat sont faciles à trouver et directement liés aux ascenseurs. Au même étage, les salles de jeux du foyer sont situés proche des appartements habitat.



Plan du rez-de-chaussée 1:200



**Le jardin**

Pour les enfants, souvent le plus important est le bac à sable avec une aire de jeux d'eau. Il est situé entre les arbres existants vers la rue de l'avenir. La structure de base est un paysage modélisé qui forme différentes espaces. De manière simple, ce paysage constitue la base d'un jardin d'enfants passionnant.

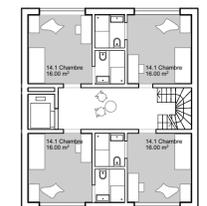
Près de la maison, il y a une tour d'escalade tournante, une balançoire et des "nids de bois". A côté du tilleul, il y a une zone de sièges avec un banc en forme d'arène. C'est le point de rencontre central du Foyer et Garderie Sainte Famille. Les saisons se manifestent dans cet arbre et les enfants peuvent utiliser les fruits pour faire des tisanes.

Plus au sud se trouve le terrain de basket-ball. Sur l'aire de jeux, on peut aussi apprendre à faire du vélo. Il y a des pavillons pour le stockage des jeux et des pergolas couvertes. Sur le côté sud de la villa, il y a un jardin de plantation protégé dans le style d'un jardin de ferme.

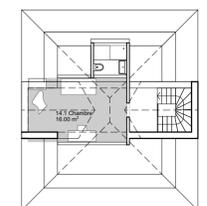


**Mémoires**

Une petite villa séparée, comme une maison dans le parc, abrite le logement des sœurs. Il reflète l'histoire du lieu. Dans le bâtiment principal, la forme protectrice du toit souligne l'usage résidentiel et crée un lien avec l'appartement des sœurs.



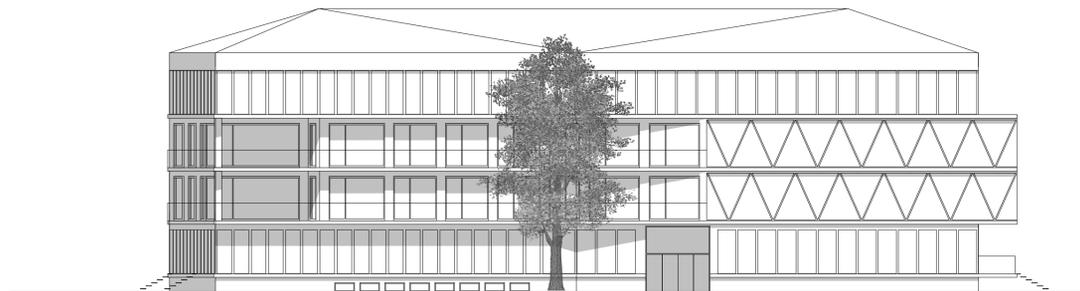
Apt. des Soeurs R + 1 1:200



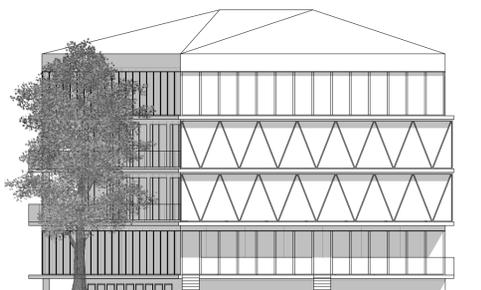
Apt. des Soeurs R + 2 1:200



Elevation AA 1:200



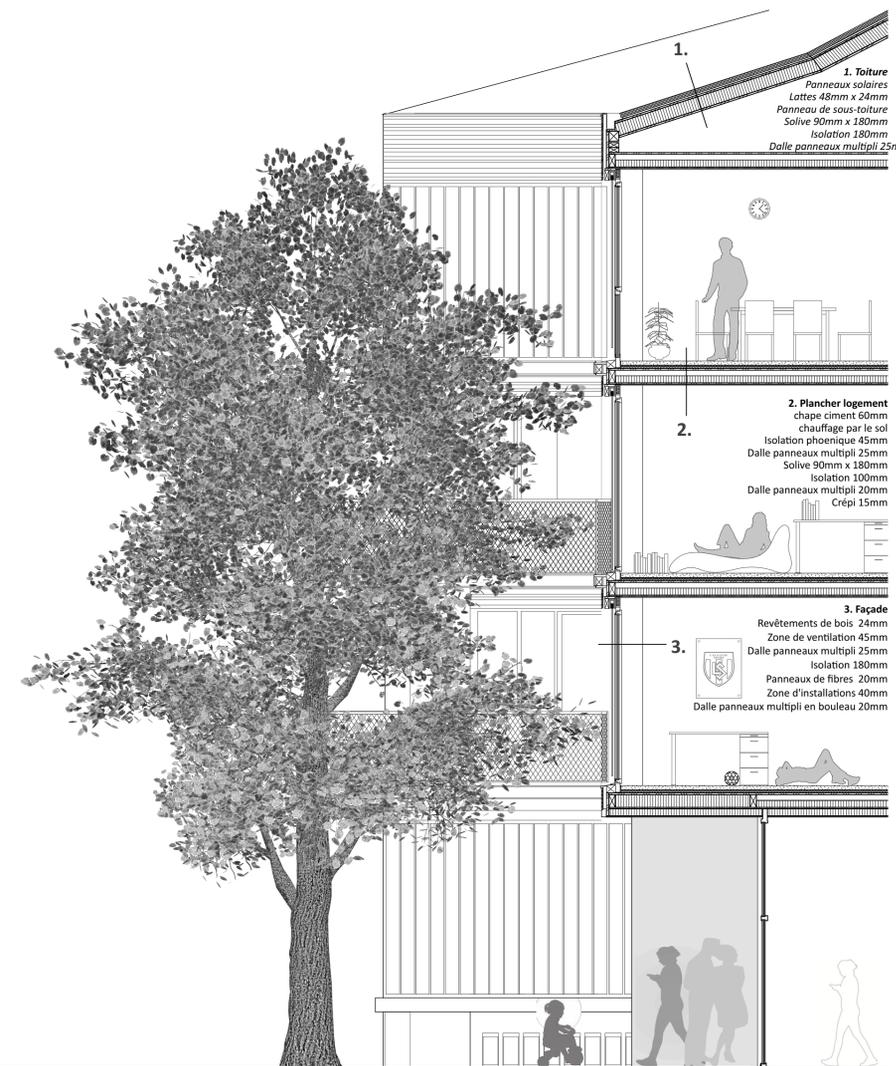
Elevation BB 1:200



Elevation CC 1:200



Elevation DD 1:200

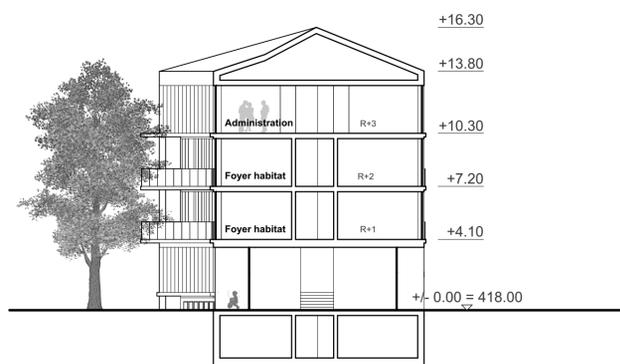


Coupe constructive 1:50



Vue du hall central

Un hall traversant l'ensemble du bâtiment relie le côté rue au côté jardin. Cet hall central distribue les escaliers du foyer et de la garderie.



Coupe EE 1:200



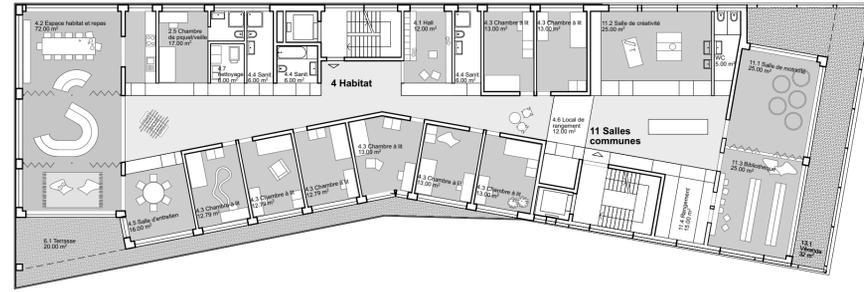
Coupe FF 1:200

**Façade**

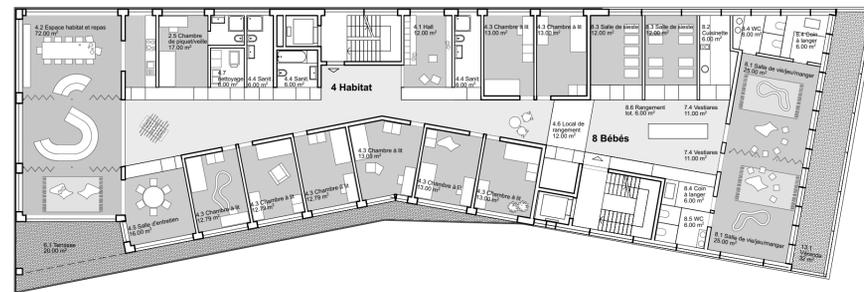
La façade est constituée d'éléments préfabriqués porteurs, remplis de bois et de verre. Une grille régulière donne au bâtiment un aspect simple et agréable. Les éléments diffèrent en fonction de l'utilisation : les espaces de vie ont les fenêtres habituelles d'une maison d'habitation. L'administration est une construction semblable à un pavillon sous le toit qui traverse les différents espaces d'utilisation.



Façade en bois et balcons extérieurs



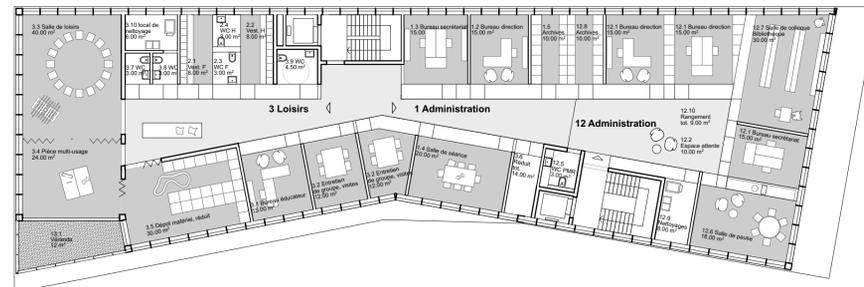
Plan R + 1 1:200



Plan R + 2 1:200

**Structure de bois**

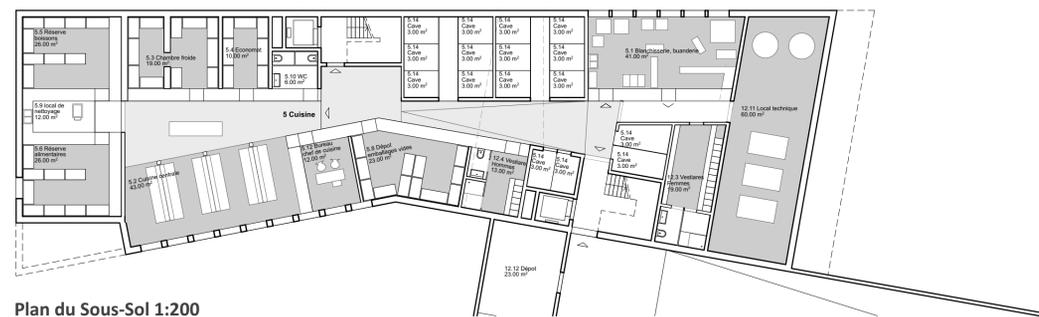
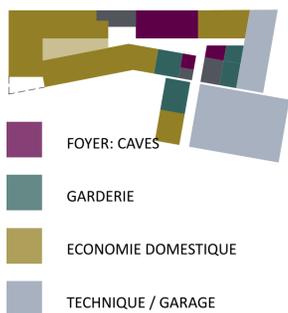
Le bâtiment est conçu comme une construction à ossature bois. Les deux escaliers porteurs et contreventants sont en béton. La façade est porteuse, de même que les murs intérieurs parallèles à la façade. La faible largeur de portée permet d'obtenir des épaisseurs de plafond économiques. Les halls de plus grandes dimensions se trouvent côté nord et sud du bâtiment. Là, le système TS3 permet les plafonds économiques allant jusqu'à huit mètres de portées. Les murs souterrains sont en béton. Le toit est une construction en bois de chevrons et de pannes.



Plan R + 3 1:200

**Economie**

La cuisine et la buanderie sont sur le sous-parterre. Elles sont alimentées par la lumière naturelle du jour par des fenêtres surélevées sous le plafond. Le passage souterrain permet d'acheminer les repas aux deux cages d'escalier. La livraison et l'élimination de la cuisine s'effectuent par l'ascenseur sud. L'accès se fait par la route d'accès des pompiers le long de la limite de la parcelle à partir du parking sud. L'autobus scolaire peut aussi atteindre le bâtiment par cet itinéraire.



Plan du Sous-Sol 1:200



Vue de l'espace extérieur de l'habitat

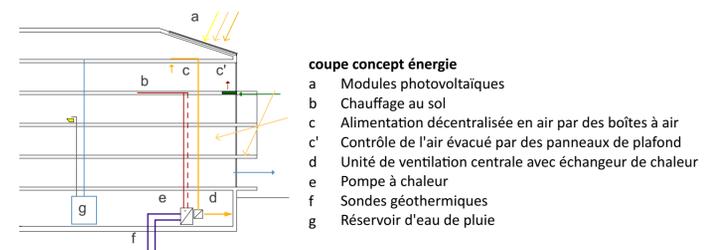
Une terrasse donne sur le jardin. Cette extension de l'espace de vie permet de profiter de l'air frais même pendant les courtes pauses. La façade en bois gère une ambiance agréable. Devant les pièces, des arcades invitent les enfants à se déplacer.

**Énergie**

Le bâtiment produit de l'énergie grâce à des modules solaires installés sur le toit. Une sonde géothermique supplémentaire reliée à une pompe à chaleur est prévue pour le chauffage par le sol. Une ventilation contrôlée est assurée dans les pièces humides, les bureaux et la cuisine. L'eau de pluie est collectée en surface et utilisée comme eau grise pour la chasse d'eau des toilettes.

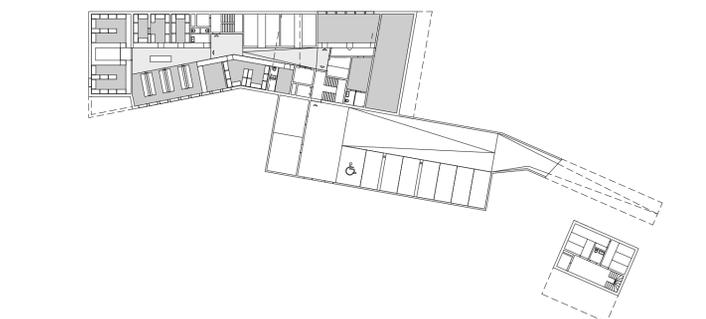
**Durabilité**

La forme et l'orientation du bâtiment protègent le sol en tant que ressource et minimisent l'empreinte écologique. La construction en bois protège pas seulement l'environnement, elle crée également un climat intérieur agréable. La structure permet l'adaptation à une utilisation ultérieure et la forme compacte peut s'attendre à de faibles coûts d'exploitation. La durabilité sociale est envisagée par un environnement protégé et un sentiment de sécurité.



coupe concept énergie

- a Modules photovoltaïques
- b Chauffage au sol
- c Alimentation décentralisée en air par des boîtes à air
- c' Contrôle de l'air évacué par des panneaux de plafond
- d Unité de ventilation centrale avec échangeur de chaleur
- e Pompe à chaleur
- f Sondes géothermiques
- g Réservoir d'eau de pluie



Plan sous-sol 1:500