

PLAN DE MASSE 1/500



COUPE SUR TERRAIN 1/500



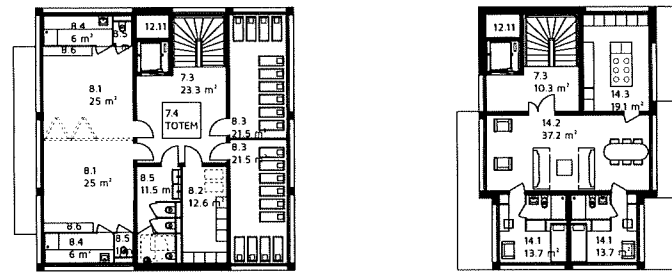
VUE A SUR LE BATIMENT DU FOYER



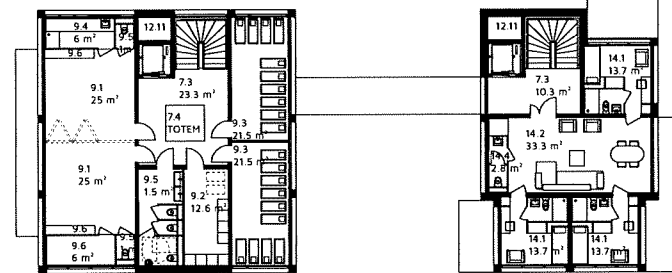
VUE B SUR LE BATIMENT DE LA GARDERIE

GARDERIE

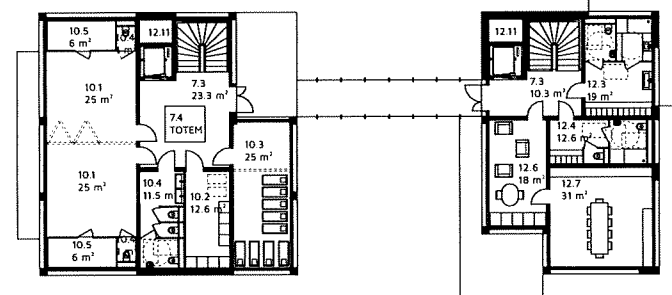
ETAGE 3



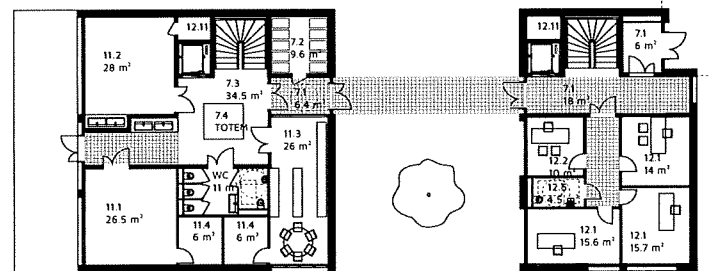
ETAGE 2



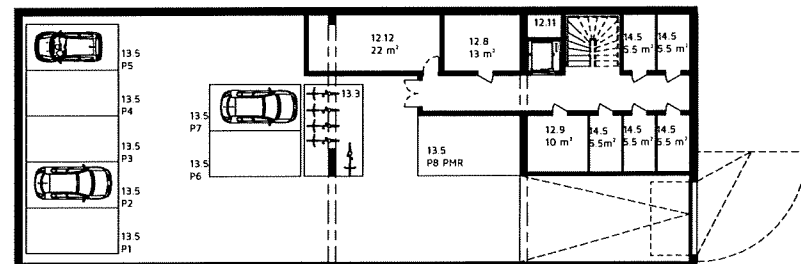
ETAGE 1



REZ-DE-CHAUSSEE



SOUS-SOL



Pour accueillir le foyer et la garderie du Foyer Sainte Famille de Renens nous avons créé des espaces généreux et ouverts sur les espaces verts du site.

Le programme est réparti dans deux bâtiments distincts, un qui héberge le foyer, le deuxième conçu en deux plots qui reçoivent la garderie.

Le foyer est placé en limite de parcelle le long de l'avenue du 14 Avril. Il offre ainsi un front bâti affirmé et élégant. Son soubassement en pierre souligne la construction tout en protégeant l'intérieur de l'îlot des vues extérieures. Les espaces de vies ouverts viennent se percher sur ce mur et se retrouvent la tête dans les arbres. Des vides sont ménagés pour casser le linéaire du bâtiment et créer des vues à travers le foyer sur le cœur de la parcelle. Les arbres remarquables sont préservés et ces vides jouent autour de leur ramure. L'entrée du Foyer depuis l'avenue est une percée qui traverse un patio tout en transparence pour mener jusqu'au jardin au sud.

Tout le rez-de-chaussée comporte les espaces d'administration, d'accueil et d'activités, avec une gradation de l'intimité depuis le patio de l'entrée jusqu'au fond du bâtiment. Les enfants ont leur propre lieu de vie dans les étages, s'articulant autour d'une passerelle qui fait la jonction entre leurs chambres et le séjour.

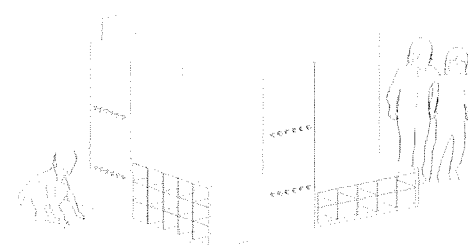
Les espaces verts sont imaginés comme une grande prairie dans laquelle les espaces sont subtilement divisés pour séparer le foyer de la garderie. Peu d'aires de jeux seront bétonnées, le végétal gardera sa place et les arbres présents sur le site ainsi que de nouveaux apporteront l'ombrage naturel nécessaire à la vie en extérieur.

La garderie est située à elle plus discrète, au fond de la parcelle. Elle s'organise en deux volumes sur quatre niveaux. Nous avons placé l'administration et les logements des sœurs au plus proche de l'entrée pour leur donner leur propre autonomie en cas de changement de destination. Et le secrétariat est ainsi idéalement placé pour recevoir les parents qui arrivent depuis le parking. Toutes les sections des enfants sont réunies dans un seul plot pour une gestion sécurisée et efficace. Le rez-de-chaussée accueille les pièces communes donnant sur le jardin et chaque classe possède une terrasse dans les étages.

Chaque niveau s'organise autour d'un grand hall ouvert qui facilite les circulations verticales et crée un espace convivial pour les enfants qui s'y retrouvent autour de leur vestiaire. Les deux plots sont reliés par une passerelle ouverte qui délimite un patio côté sud où est installé le petit potager des enfants.

Pour les intérieurs nous prônons la sobriété, avec des matériaux brut et épurés tel le béton pour la structure. Tous les cloisonnements intérieurs sont quant à eux conçus en bois comme des ouvrages menuisés qui viennent prendre place dans les grands espaces libres. Nous ne voulons pas donner l'impression d'espaces encombrés ou bouchés, nous souhaitons proposer de grands espaces ouverts dans lesquels viennent se poser du « mobilier » en bois qui accueille les fonctions techniques.

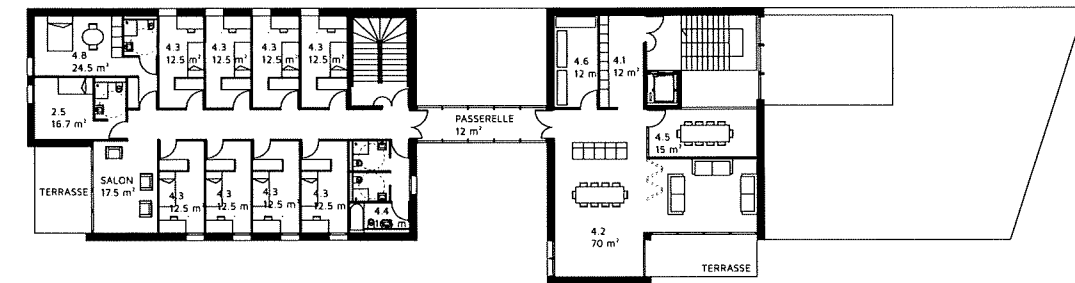
La même écriture architecturale a été employée pour dessiner les édifices. Un soubassement en pierre opaque qui reçoit une structure en béton ouverte. Les éléments évidés de cette structure sont habillés de module en bois au sein desquels sont calepinés des vides vitrés et des pleins en bardo bois. Ceci confère aux bâtiments un ensemble chaleureux et harmonieux.



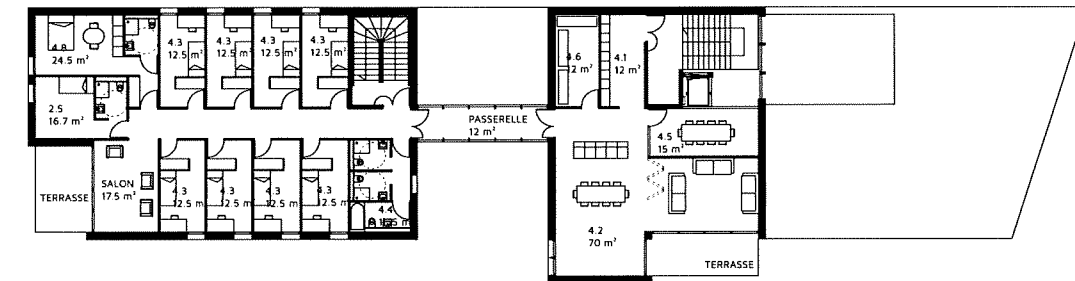
VESTIAIRE TOTEM

FOYER

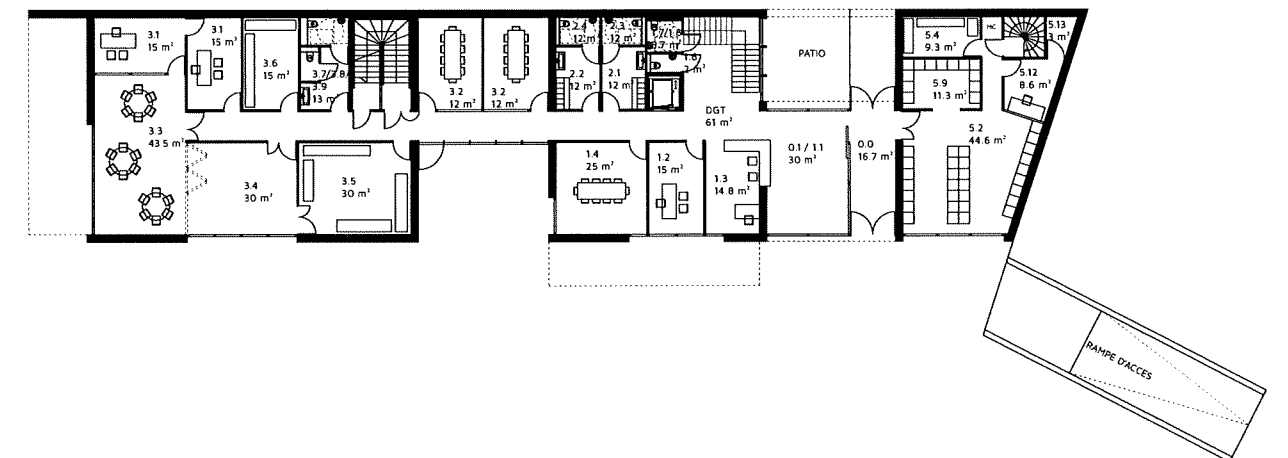
ETAGE 2



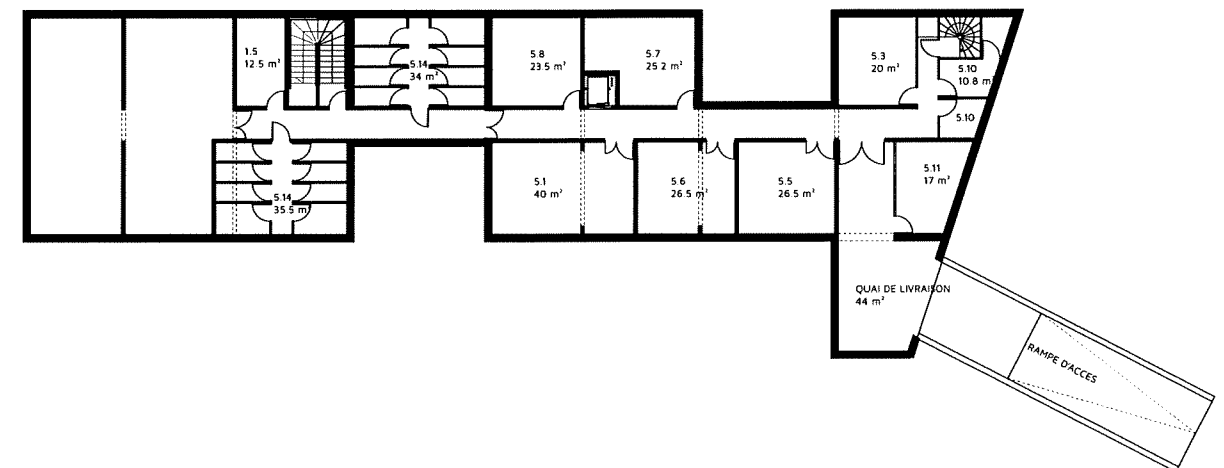
ETAGE 1



REZ-DE-CHAUSSEE

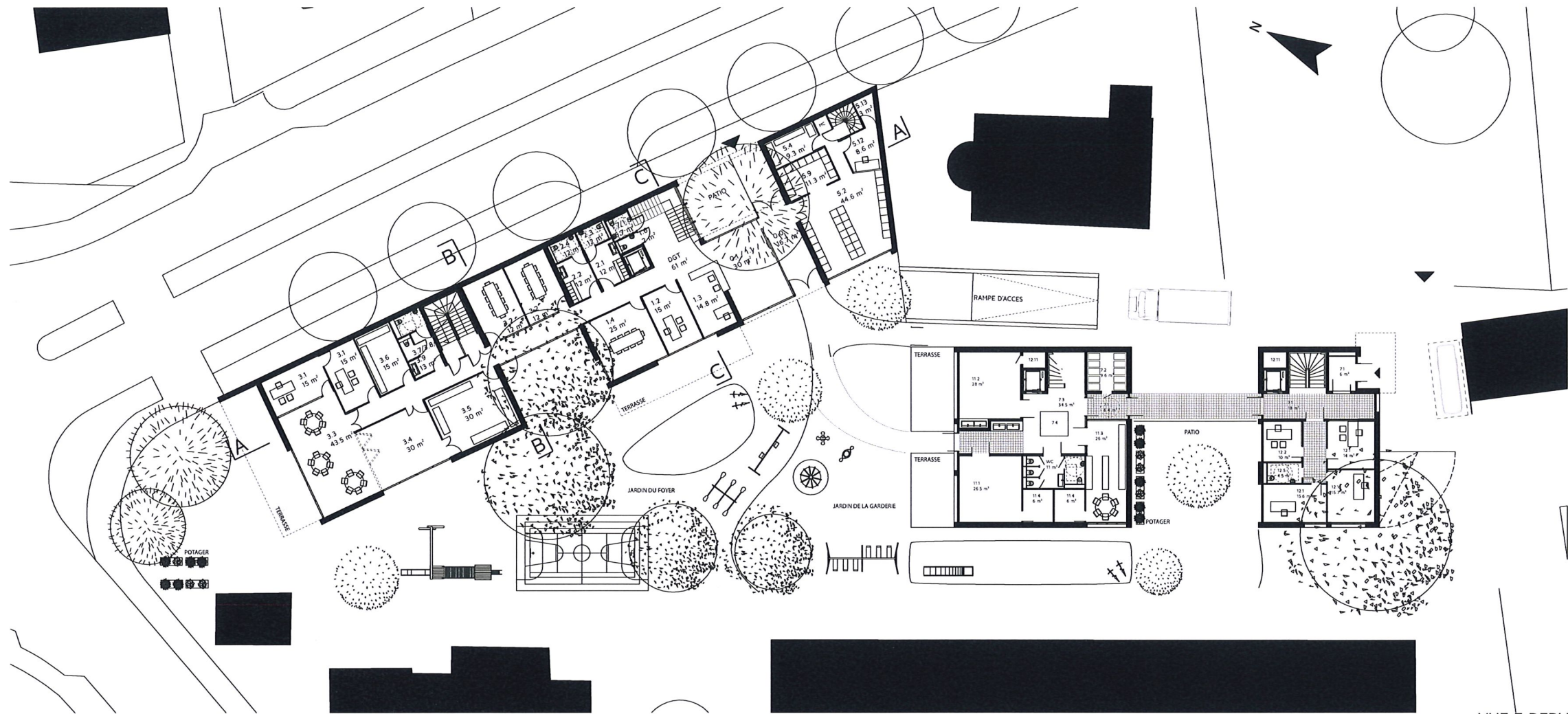


SOUS-SOL

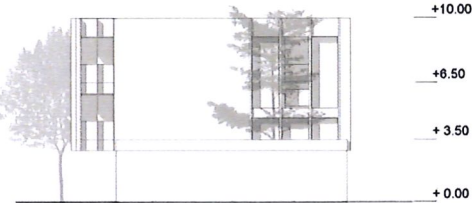


PLANS DU REZ-DE-CHAUSSEE 1/200

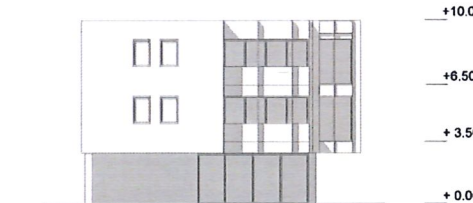
Ti - Pi 3/4



FOYER



FACADE EST

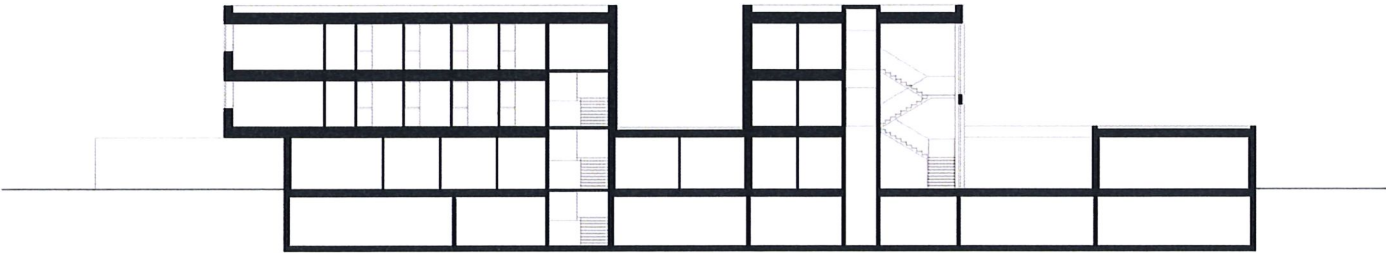


FACADE OUEST

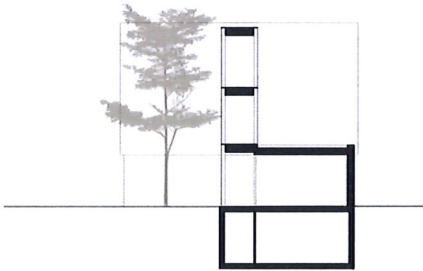
VUE E DEPUIS LE PATIO DE L'ENTREE DU FOYER



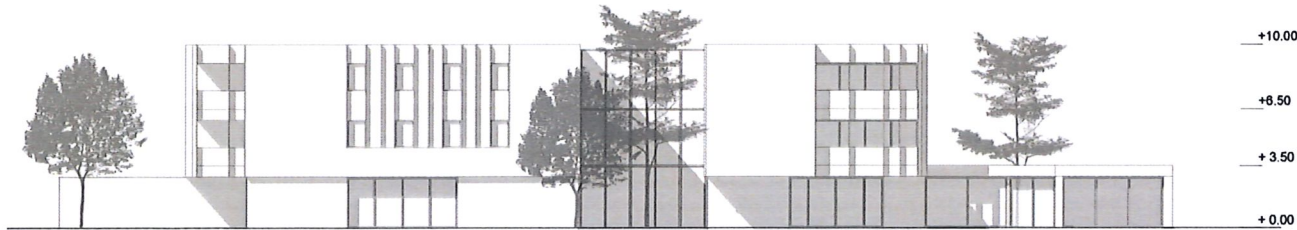
FOYER



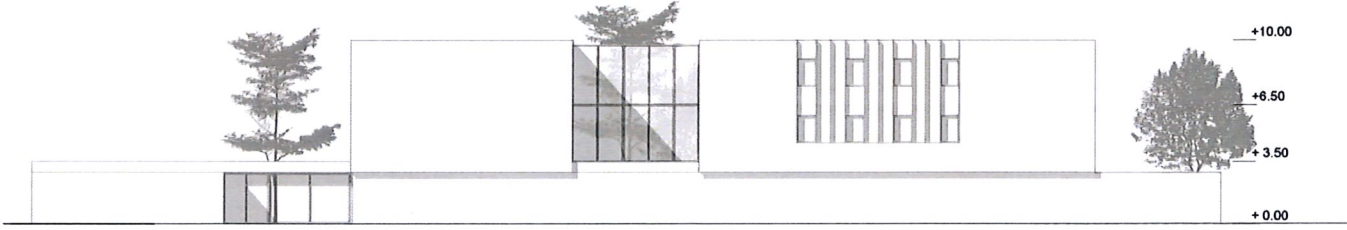
COUPE AA LONGITUDINALE



COUPE BB TRANSVERSALE



FACADE SUD



FACADE NORD



VUE C SUR LES DEUX BATIMENTS ET LA PRAIRIE



VUE D SUR LE BATIMENT DU FOYER ET LA PRAIRIE

1.

- Menuiseries extérieures en bois double vitrage
2.

- Etanchéité EPDM
- Isolant PU 200 mm
- Dalle Béton Armé 250 mm
- Plénum faux-plafond 300 mm
- Plafond suspendu acoustique
3.

- Doublage laine de bois 100 mm
- Mur Béton Armé 200 m
- Isolation extérieure laine de bois 200 mm
- Pierre de parement 50 mm
4.

- Chape finition cirée
- Dalle Béton Armé 250 mm
- Isolant laine de bois 100 mm
- Faux-plafond suspendu
5.

- Carrelage
- Dalle Béton Armé 200 mm
- Isolant PU 100 mm + polyane
- Fond de forme
6.

- Doublage laine de bois 100 mm
- Mur Béton Armé 200 mm
- Etanchéité bitumineuse
- Isolant PU 100 mm

GARDERIE

